

Vergabestelle

Gemeinde Leopoldshöhe
Kirchweg 1
33818 Leopoldshöhe

Datum der Versendung 23.07.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 17.08.2026	Uhrzeit 09:00
Eröffnungstermin	
Datum 17.08.2026	Uhrzeit 09:00
Ort Kreishaus Detmold, Raum 502	
Raum	
Bindefrist endet am 16.09.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Heizung und Sanitär - Grundschule Nord

Vergabenummer

Leistung

IKZ-130/2026

TGA- Heizung+ Sanitär

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

20260623_S-02-E0-001-5-V-00 - Trinkwasser EG 00.pdf
 A-05-020_01 - Grundriss Erdgeschoss - Ausbau - 251010.pdf
 A-05-021_01 - Grundriss Untergeschoss - Ausbau - 251010.pdf
 A-05-022_VA - Dachaufsicht - Ausbau - 251010.pdf
 Angebotsabgabe NUR ELEKTRONISCH.pdf
 H-02-E0-001-5-V-00 - Heizung EG.pdf
 H-02-U1-001-5-V-00 - Heizung UG.pdf
 KO-02-DA-001-5-V-00 - Koordination DA.pdf
 S-02-E0-002-5-V-01 - Schmutzwasser EG.pdf
 Schema Wärmeerzeugung 3.pdf
 Schema-Trinkwasser S-61-SH-001-5-P-01.pdf
 Zusammenstellung der Unterlagen.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

Leopoldshöhe_Information DSGVO.pdf
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019.pdf

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

521 02-2024 - Eigenerklärung Ausschlussgründe.docx
 521 02-2024 - Eigenerklärung Ausschlussgründe.pdf
 LV H+S Leopoldshöhe.x83
 LV H+S Leopoldshöhe.pdf
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.rtf
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind
keine

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Gemeinde Leopoldshöhe - Der Bürgermeister
Kirchweg 1
33818 Leopoldshöhe

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform
VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Eigenerklärung Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Handelsregistereintragung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein Los oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.

§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform.

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigelegte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Name [Kreis Lippe - Der Landrat](#)

Anschrift [Kommunalaufsicht, Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold](#)

Tel.

Fax [+49](#)

E-Mail z.vergabestelle@kreis-lippe.de

[5231630111883](#)

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Bitte laden Sie das vollständig ausgefüllte Leistungsverzeichnis und das formale Angebotsschreiben hoch.](#)